



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2024 г. № 1929

**О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид использования
«Магазины» для земельного участка
с кадастровым номером 50:09:0080203:1860 площадью 3 275 кв. м,
расположенного по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск,
г. Солнечногорск, ул. Почтовая, уч-к 52**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24 июля 2014 года № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Губернатора Московской области от 12 марта 2020 года № 108-ПП «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Московской области», решением Совета депутатов городского округа Солнечногорск от 20 июня 2023 года № 708/70 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Солнечногорск Московской области», постановлением администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 23 августа 2023 года № 1654 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности» и на основании письма Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 15 августа 2024 года № 29Исх-12264/05-01, администрация городского округа Солнечногорск Московской области **постановляет:**

1. Провести на территории городского округа Солнечногорск Московской области общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0080203:1860 площадью 3 275 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, г. Солнечногорск, ул. Почтовая, уч-к 52, в период с 22 августа по 5 сентября 2024 года.

2. Разместить экспозицию проекта по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0080203:1860 площадью 3 275 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, г. Солнечногорск, ул. Почтовая, уч-к 52, в период с 22 по 30 августа 2024 года в Городском центре народного творчества и досуга «Лепсе», расположенном по адресу: Российская Федерация, Московская область, город Солнечногорск, улица Красная, дом 113.

3. Определить:

- председателем общественных обсуждений: М.В. Тарасенко – начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск Московской области;

- секретарем общественных обсуждений: О.А. Шумову – главного эксперта отдела архитектуры Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск Московской области.

4. Утвердить план работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0080203:1860 площадью 3 275 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, г. Солнечногорск, ул. Почтовая, уч-к 52 (приложение).

5. Назначить Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск Московской области ответственным структурным подразделением за подготовку и проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0080203:1860 площадью 3 275 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, г. Солнечногорск, ул. Почтовая, уч-к 52.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск Московской области:

6.1. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0080203:1860 площадью 3 275 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, г. Солнечногорск, ул. Почтовая, уч-к 52, и обеспечить его опубликование в газете «Сенеж», размещение на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU, а также на информационных стендах и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой проводятся общественные обсуждения, в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления;

6.2. Направить извещения о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0080203:1860

площадью 3 275 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, г. Солнечногорск, ул. Почтовая, уч-к 52, правообладателям земельных участков (объектов капитального строительства), имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого проводятся общественные обсуждения;

6.3. Не позднее чем через 5 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение демонстрационного материала на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU;

6.4. Организовать работу по приему предложений и замечаний от участников общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0080203:1860 площадью 3 275 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, г. Солнечногорск, ул. Почтовая, уч-к 52.

7. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0080203:1860 площадью 3 275 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, г. Солнечногорск, ул. Почтовая, уч-к 52, в газете «Сенеж» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU не позднее 7 дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Солнечногорск А.В. Сорокина.

**Глава городского округа
Солнечногорск**

К.А. Михальков

План работы
по проведению общественных обсуждений по вопросу
предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования
«Магазины» для земельного участка
с кадастровым номером 50:09:0080203:1860 площадью 3 275 кв. м,
расположенного по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, г. Солнечногорск, ул.
Почтовая, уч-к 52

| N п/п | Наименование мероприятия | Срок проведения | Ответственные |
|----------|---|------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Опубликование постановления о проведении общественных обсуждений в газете «Сенеж» и размещение на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU | 22 августа 2024 года | Управление информационной политики администрации городского округа Солнечногорск |
| 2. | Опубликование оповещения в газете «Сенеж», размещение на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU, на информационных стендах и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой проводятся общественные обсуждения | 22 августа 2024 года | Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск, Управление информационной политики администрации городского округа Солнечногорск |
| 3. | Извещение о начале общественных обсуждений правообладателей земельных участков (объектов капитального строительства), имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого проводятся общественные обсуждения | до 22 августа 2024 года | Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск |
| 4. | Размещение демонстрационного материала по вопросу общественных обсуждений на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU | 22 августа 2024 года | Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск |
| 5. | Проведение экспозиции проекта решения по вопросу общественных обсуждений | с 22 по 30 августа 2024 года | Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск |
| 6. | Организация консультирования посетителей экспозиции, распространение информационных материалов по вопросу общественных обсуждений | с 22 по 30 августа 2024 года | Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск |

| | | | |
|-----|---|------------------------------|---|
| 7. | Прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений и размещение их в государственной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (далее – ИСОГД МО) | с 22 по 30 августа 2024 года | Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск |
| 8. | Подготовка протокола общественных обсуждений и размещение его в ИСОГД МО | с 2 по 3 сентября 2024 года | Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск |
| 9. | Подготовка заключения о результатах общественных обсуждений и размещение его в ИСОГД МО | с 2 по 3 сентября 2024 года | Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск |
| 10. | Опубликование заключения по общественным обсуждениям в газете «Сенеж», размещение на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU | 5 сентября 2024 года | Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск, Управление информационной политики администрации городского округа Солнечногорск |
| 11. | Направление материалов общественных обсуждений в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области | 6 сентября 2024 года | Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск |